

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM-ST ngày 28/7/2023; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 02/2023/QĐ-SCBS ngày 23/11/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Giang, Tỉnh Hà Giang (Nay là Tòa án nhân dân khu vực 4-Tuyên Quang);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2023 của Chi cục THADS huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (Nay là Phòng THADS khu vực 5 -Tuyên Quang, Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 31/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Quang (Nay là Phòng THADS khu vực 5 -Tuyên Quang, Thi hành án dân sự tỉnh Tuyên Quang);

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần thứ 4) số: 04/QĐ-THADSKV5 ngày 02/02/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5-Tuyên Quang;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 13/HĐ-DVĐGTS ngày 04/3/2026 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang.

Căn cứ công văn số: 77/TTDVĐGTS ngày 31/3/2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Ông **Nguyễn Ngọc Vinh** và bà **Nguyễn Thị Chi**; Địa chỉ: Thôn Tân Thành, xã Việt Vinh, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (Nay là Thôn Tân Thành, xã Bắc Quang, tỉnh Tuyên Quang);

- Người được thi hành án: **Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt** (Nay là **Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam**); Địa chỉ: Toà nhà LPB Tower, số 210 Trần Quang Khải, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trọng Toàn- Giám đốc chi nhánh Hà Giang

(theo quyết định ủy quyền số 9721A/2023/QĐ-LPBank. GSKD&XLN-ngày 11/7/2023 về việc ủy quyền thực hiện các công việc liên quan đến công tác xử lý, thu hồi nợ). Đại diện ủy quyền lại ông Nguyễn Hồng Thủy- Chức vụ giám đốc Phòng giao dịch Bắc Quang;

Đến 17 giờ 00 phút ngày 27/3/2025 là thời hạn cuối để đăng ký tham gia đấu giá tài sản kê biên của ông Nguyễn Ngọc Vinh và bà Nguyễn Thị Chi; Địa chỉ: Thôn Tân Thành, xã Việt Vinh, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang (Nay là Thôn Tân Thành 2, xã Bắc Quang, tỉnh Tuyên Quang), theo Thông báo bán đấu giá tài sản 26/TB-TTĐVĐGTS ngày 05/3/2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thuộc sở Tư pháp tỉnh Tuyên Quang nhưng không có cá nhân, tổ chức nào đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án là Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (Nay là Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam) có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5- Tuyên Quang thông báo thông báo để ông Nguyễn Ngọc Vinh và bà Nguyễn Thị Chi và Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (Nay là Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam); Địa chỉ: Toà nhà LPB Tower, số 210 Trần Quang Khải, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Trọng Toàn- Giám đốc chi nhánh Hà Giang (theo quyết định ủy quyền số 9721A/2023/QĐ-LPBank. GSKD&XLN-ngày 11/7/2023 về việc ủy quyền thực hiện các công việc liên quan đến công tác xử lý, thu hồi nợ). Đại diện ủy quyền lại ông Nguyễn Hồng Thủy- Chức vụ giám đốc Phòng giao dịch Bắc Quang biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 5- Tuyên Quang;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Quang Trọng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Quang Trọng